



Unione dei Comuni
"Comunità Collinare Alto Monferrato Acquese"
Via Municipio 21
15016 Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 01918360064



Comune di
Cassine
Piazza Vittorio Veneto, n. 1
15016 Cassine (AL)
COD. FISC. e P. IVA 00229010061

Tel. 0144/715151 - Fax 0144/714258
e-mail: ufficio.tecnico@comune.cassine.al.it

n. 25 del 29.10.2019	Determina a contrarre e aggiudicazione dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – D. L. 30 aprile 2019, n. 34 «Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi», mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 a favore della Ditta COLLINO&C. S.p.A. Codice CUP: C72J19000440001 Codice CIG: 807833441B.
---------------------------------	---

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed in particolare il suo art. 107;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento dei servizi e degli uffici del Comune, approvato con deliberazione G.C. n. 4 in data 20.01.2001, esecutiva;

VISTO il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni "Alto Monferrato Acquese" n. 2/2016 del 04.01.2016, con cui è stato individuato in via definitiva il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione Beni Demaniali e Patrimoniali dei comuni dell'Unione;

VISTE le seguenti deliberazioni:

- Consiglio Comunale n. 48 in data 28.12.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo per gli esercizi 2019-2020-2021, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021, l'Elenco Annuale per il 2019 e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;
- Giunta Comunale n. 01 in data 16.01.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Operativo di Esecuzione, (P.O.E.), del bilancio preventivo 2019;
- Consiglio Comunale n. 03, del 29.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ed agli allegati documenti di programmazione;
- Consiglio Comunale n. 12, del 20.06.2019, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ed agli allegati documenti di programmazione;

- Consiglio Comunale n. 18, del 25.07.2019, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ed agli allegati documenti di programmazione;
- Consiglio Comunale n. 26, del 27.09.2019, dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stata approvata la Variazione al bilancio di previsione 2019/2021 ed agli allegati documenti di programmazione;

VISTO il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, coordinato con la legge di conversione 28 giugno 2019, n. 58, recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1 maggio 2019;

VISTO nello specifico, il comma 2, lett. a) dell’art. 30 del D.L. n. 34, in data 30.04.2019, “Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile”, che prevede lo stanziamento di un importo pari ad €. 50.000,00 a favore dei comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;

RITENUTO di utilizzare il contributo assegnato per la manutenzione straordinaria, al fine dell’efficientamento energetico, delle centrali termiche degli immobili quali, ovvero:

- Palazzo Comunale sito in p.zza V. Veneto n. 1;
- Biblioteca comunale, sala polifunzionale e sala musico presso l’immobile denominato “ex Asilo Infantile Mignone – Gabetti”, sito in piazzetta San Giacomo n. 1;
- Alloggio del Comandante della Stazione dei Carabinieri, situato all’interno della Stazione stessa, presso l’immobile di via F. Solia;
- Scuola Materna Comunale, situata in vicolo dei Fornai;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

RICHIAMATI:

- l’art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che, “Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;
- l’art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale, “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di

acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”;

VISTE le Linee Guida n. 4 dell'ANAC aggiornate al D. Lgs. N. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

RILEVATO CHE ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, (RUP), il sottoscritto Responsabile del Settore, individuato in via definitiva dal Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni, sopra citato, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: la riqualificazione energetica delle centrali termiche degli edifici elencati ai punti precedenti;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo del 24.10.2019, prot. 5459;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;

VISTO l'art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 €. mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

POSTO che i suddetti lavori sono finanziati mediante contributo a valere sul D.L. n. 34, in data 30.04.2019, «**Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi**», per l'importo complessivo;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31.12.2020 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000,00 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.¹;

¹ L'art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, secondo cui "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento. c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56" è sospeso fino al 31.12.2020 per effetto dell'art. 1, comma 1, lett. a) della Legge n. 55/2019, di conversione del D.L. n. 32/2019.

RITENUTO altresì di aggiudicare l'appalto in oggetto in virtù del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016²;

RAVVISATA la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (Mepa) di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, qualora questi siano presenti all'interno del portale;

VERIFICATO che alla data di adozione del presente provvedimento occorre procedere mediante richiesta tramite p.e.c. della stazione appaltante in quanto per i lavori di cui in oggetto non risulta presente alcun Bando analogo all'interno del Mepa;

RITENUTO, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 di chiedere un preventivo tramite il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, alle seguenti ditte:

- Ditta COLLINO & C. S.p.A., sede Acqui Terme, (AL);
- Ditta RINALDI IMPIANTI S.r.l., sede Acqui Terme, (AL);
- Ditta TECNOCALOR DI TORIELLI STEFANO, sede Strevi, (AL);

PRESO ATTO che:

- la ditta TECNOCALOR DI TORIELLI STEFANO, avente sede in Strevi, (AL), ha risposto, a mezzo posta elettronica certificata, in data 28.10.2019, di non poter partecipare alla gara a causa del carico di lavoro attuale;
- la ditta RINALDI IMPIANTI S.R.L., avente sede in Acqui Terme, (AL), ha risposto, a mezzo posta elettronica certificata, in data 28.10.2019, di non poter partecipare alla gara a causa di impegni precedentemente assunti;

VISTO il preventivo presentato in data 25.10.2019 pervenuto a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo protocollo.cassine@cert.ruparpiemonte.it, dalla ditta COLLINO & C. S.p.A. per un importo pari ad €. 39.500,00, (IVA esclusa), risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo posto a base di affidamento;

ACCERTATO che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in data 28.10.2019 mediante DGUE;

RITENUTO quindi di perfezionare alla voce 6130.111.1, codice 01.05.2.202, "LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE", l'impegno di spesa per la somma complessiva di euro 48.190,00, comprensivo di tasse ed accessori per l'esercizio finanziario 2019, per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto e di liquidare la predetta somma;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta COLLINO & C.

² L'art. 1, comma 20, lett. h), punto 6), della Legge n. 55/2019, ha modificato l'art. 36, del D.Lgs. n. 50/2016 inserendo il comma 9-bis il quale prevede che "Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa".

S.p.A., con sede in Acqui Terme, (AL), in via Cassarogna n. 24/C, c.f. e p.ta I.V.A. 00194800066, per l'importo pari ad 48.190,00 euro;

CONSIDERATO che per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CIG 807833441B e codice CUP C72J19000440001;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

CONSIDERATO che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficacia ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria (oppure) diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- 1) di aggiudicare i lavori di **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – D. L. 30 aprile 2019, n. 34 «Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi»**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a), del D.Lgs. n. 50/2016, per i motivi indicati in premessa, alla ditta **COLLINO & C. S.p.A.**, con sede in Acqui Terme, (AL), in via Cassarogna n. 24/C, c.f. e p.ta I.V.A. 00194800066, per la durata di sessanta giorni, (60), dall'avvenuta consegna dei lavori, corrispondente all'avvenuto scambio di lettera commerciale alla suddetta, per l'importo di euro 39.500,00, (IVA esclusa), per un totale pari ad **€ 48.190,00**, I.V.A. compresa;
- 2) di impegnare e liquidare, (al termine dei lavori, a seguito di presentazione di regolare fattura), la spesa complessiva di € 48.190,00, I.V.A. compresa, alla voce **6130.111.1, codice 01.05.2.202, "LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE"**, del bilancio del corrente esercizio

finanziario, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28 dicembre 2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

- 3) che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CIG è 807833441B, e il codice CUP è C72J19000440001;
- 4) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto al rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- 5) di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- 6) di autorizzare, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico in quanto causerebbe la perdita del contributo finanziario;
- 7) di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 8) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito *scambio di lettere*, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- 9) che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è il sottoscritto geom. Gloria Giavino, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
- 10) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Cassine, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013;
- 11) di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

Il Responsabile del Servizio

Giavino geom. Gloria



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si appone visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, ricorrendo
l'ipotesi di cui agli artt. 151, comma 4 e 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000.

Luogo e data, lì/...../.....

**Il Responsabile del Servizio
finanziario**

Posta Certificata Tecnico Comune di Cassine

Da: stefano.torielli <stefano.torielli@pec.it>
Inviato: lunedì 28 ottobre 2019 19.41
A: tecnico.cassine@cert.ruparpiemonte.it
Oggetto: Re: Richiesta di offerta

Da: "Posta Certificata Tecnico Comune di Cassine" tecnico.cassine@cert.ruparpiemonte.it
A: stefano.torielli@pec.it
C
Data: Thu, 24 Oct 2019 12:32:06 +0200
Oggetto: Richiesta di offerta

> In risposta alla lettera di invito su indicata, questa Ditta dichiara di non poter partecipare alla gara in oggetto, perchè l'attuale carico di lavoro, non consente l'assunzione di ulteriori impegni.
Fornisce comunque disponibilità a partecipare a future assegnazioni lavori.
Distinti saluti.

Strevi il 28/10/2019.

Torielli Stefano - Tecnocalor

> Si allega documentazione corretta a rettifica della precedente p.e.c.

>

> Cordiali saluti.

>

> Il R.d.S.

Posta Certificata Tecnico Comune di Cassine

Da: rinaldi-impiantisrl@pec.it
Inviato: lunedì 28 ottobre 2019 11.54
A: 'Posta Certificata Tecnico Comune di Cassine'
Oggetto: R: POSTA CERTIFICATA: Richiesta di offerta

Buongiorno, con la presente siamo a comunicare che, visti gli impegni di lavoro precedentemente acquisiti, siamo impossibilitati a presentare preventivo.

Ringraziamo per l'invito e restiamo a disposizione per future collaborazioni.

Cordiali saluti.

Biagio Rinaldi



RINALDI IMPIANTI S.R.L.

Strada della Polveriera, 14
15011 Acqui Terme AL
P.IVA e C.F. 02613120068
tel 0144312466 fax 0144310923
e-mail info@rinaldi-impianti.it
pec rinaldi-impiantisrl@pec.it
web www.rinaldi-impianti.it

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs n. 196/2003 (Codice Privacy) e dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR 2016/679) si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio sono riservate ad uso esclusivo del destinatario. Se il messaggio Vi fosse pervenuto per errore Vi invitiamo ad eliminarlo senza copiarlo ed a non inoltrarlo a terzi, dandocene comunicazione ai recapiti in calce.
I dati anagrafici e fiscali da Voi forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e secondo i principi di liceità, correttezza, trasparenza e di tutela della personale riservatezza. I dati personali e le coordinate di posta elettronica saranno trattati sia in forma elettronica sia cartacea per i necessari adempimenti istituzionali e/o per obblighi di legge.
Per informazioni e chiarimenti: info@rinaldi-impianti.it



THINK GREEN
BEFORE YOU PRINT

Da: Per conto di: tecnico.cassine@cert.ruparpiemonte.it <posta-certificata@postecert.it>
Inviato: giovedì 24 ottobre 2019 12:39
A: rinaldi-impiantisrl@pec.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Richiesta di offerta
Priorità: Alta

Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/10/2019 alle ore 12:39:16 (+0200) il messaggio
"Richiesta di offerta" è stato inviato da "tecnico.cassine@cert.ruparpiemonte.it"
indirizzato a:

Ufficio Tecnico Comune di Cassine

Da: postmaster@pec.collinospa.com
Inviato: lunedì 28 ottobre 2019 11.14
A: Gotta ComCassine
Oggetto: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE
Allegati: Com.Cassine Domanda partecipazione 2019.10.25.pdf; Com.Cassine Preventivo CT 2019.10.25.pdf; C.I. Collino Giuseppe 2024.pdf; Com.Cassine Documento di gara unico europeo (DGUE).pdf; Com.Cassine Domanda partecipazione 2019.10.25.pdf.p7m; Com.Cassine Preventivo CT 2019.10.25.pdf.p7m; Documento di gara unico europeo (DGUE).pdf.p7m

In allegato plico telematico contenente documentazione per partecipazione alla consultazione di mercato inerente i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE

Distinti saluti,

Massimiliano Giacobbe

Collino & C. S.p.A.

--

*

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 sulla tutela dei dati personali, le informazioni contenute in questo messaggio sono strettamente riservate ed esclusivamente indirizzate al destinatario indicato (o alla persona responsabile incaricata di rimmetterlo al destinatario). Qualsiasi uso, riproduzione e divulgazione di questo messaggio è vietata. In caso di errato indirizzamento di questa e-mail, vogliate avvertire il mittente e cancellare il presente messaggio.

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona cui il presente messaggio è destinato, è invitata a non diffonderlo, e ad eliminarlo, dandone gentilmente comunicazione al mittente. The information included in this e-mail and any attachments are confidential and may also be privileged. If you are not the correct recipient, you are kindly requested to notify the sender immediately, to cancel it and not to disclose the contents to any other person.

*

Società certificata

ISO 9001:2015 Nr. 11299/04/S

FGAS REG. (CE) N. 303/2008

Ufficio Qualità e Sicurezza

Nr. 1770/15 UNI CEI 11352:2014 Nr. 107/19/ESCO



Sede Legale ed Amministrativa:

Via Cassarogna 24/C, 15011 Acqui Terme (AL)

<http://www.collinospa.it>

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE	Creato da Massimiliano Giacobbe	
	il	25.10.2019
	Revisione 0	FOGLIO 1 di 4



Spett.le

COMUNE DI CASSINE

Prot. num. /2019 Vendita del 25.10.2019 validità 180 giorni.

OGGETTO: **EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI**
TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE
ESPLOSO DELLE VARIE VOCI DI PREVENTIVO

Con la presente, la società Collino & C. S.p.A. propone preventivo per il rifacimento/riqualificazione completa delle Vs. Centrali Termiche con fornitura e posa in opera di nuovi gruppi termici singoli o in cascata, con indicazione delle varie voci del preventivo per i vari siti:

EDIFICIO COMUNALE

- smantellamento Centrale Termica esistente e trasporto delle stesse alla pubblica discarica;
- fornitura e posa in opera di nr. 4 CALDAIE A CONDENSAZIONE a quattro stelle di rendimento, marca INTERGAS, modello KOMPACT SOLO HR 40, per 160 kW complessivi
- fornitura e posa in opera di centralina elettronica di termoregolazione di cascata e manager avanzato marca INTERGAS modello PMC - 024;
- esecuzione tubazione scarico condensa completa di pompa;
- fornitura e posa in opera collettore fumi;
- fornitura e posa in opera di vasi di espansione impianto;
- fornitura e posa in opera di apparecchiature di sicurezza omologate INAIL – Ex ISPESL;
- fornitura e posa in opera tubazioni di adduzione del fluido vettore in centrale termica;
- modifica tubazione impianto gas metano con fornitura e posa di valvola di intercettazione del combustibile, filtro gas, giunto flessibile antivibrante e valvole a sfera per gas ad esclusione totale;

Società certificata

ISO 9001:2015 Nr. 11299/04/S

FGAS REG. (CE) N. 303/2008 Nr. 1770/15

Ufficio Qualità e Sicurezza

UNI CEI 11352:2014 Nr. 107/19/ESCO



Sede Legale ed Amministrativa: Via Cassarogna 24/C, 15011 Acqui Terme (AL)

<http://www.collinospa.it>

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE	Creato da Massimiliano Giacobbe	
	il	25.10.2019
	Revisione 0	FOGLIO 2 di 4

- fornitura e posa in opera di filtro ad Y;
- competenze del Termotecnico per le obbligatorie necessarie pratiche di Legge;
- collegamenti elettrici a bordo macchine;
- prova tenuta impianto gas metano.

EDIFICIO SCUOLA MATERNA

- smantellamento Centrale Termica esistente e trasporto delle stesse alla pubblica discarica;
- fornitura e posa in opera di nr. 2 CALDAIE A CONDENSAZIONE a quattro stelle di rendimento, marca INTERGAS, modello KOMPACT SOLO HR 35 oltre fornitura e posa in opera di nr. 1 CALDAIE A CONDENSAZIONE a quattro stelle di rendimento, marca INTERGAS, modello KOMPACT SOLO HR 40, per 110 kW complessivi
- fornitura e posa in opera di centralina elettronica di termoregolazione di cascata e manager avanzato marca INTERGAS modello PMC - 024;
- esecuzione tubazione scarico condensa completa di pompa;
- fornitura e posa in opera collettore fumi;
- fornitura e posa in opera di vasi di espansione impianto;
- fornitura e posa in opera di apparecchiature di sicurezza omologate INAIL – Ex ISPESL;
- fornitura e posa in opera tubazioni di adduzione del fluido vettore in centrale termica;
- modifica tubazione impianto gas metano con fornitura e posa di valvola di intercettazione del combustibile, filtro gas, giunto flessibile antivibrante e valvole a sfera per gas ad esclusione totale;
- fornitura e posa in opera di filtro ad Y;
- competenze del Termotecnico per le obbligatorie necessarie pratiche di Legge;
- collegamenti elettrici a bordo macchine;
- prova tenuta impianto gas metano.

EDIFICIO BIBLIOTECA

- smantellamento Centrale Termica esistente e trasporto delle stesse alla pubblica discarica;
- fornitura e posa in opera di nr. 2 CALDAIE A CONDENSAZIONE a quattro stelle di rendimento, marca INTERGAS, modello KOMPACT SOLO HR 35 sistema termico modulare L 70, per 70 kW complessivi
- fornitura e posa in opera di centralina elettronica di termoregolazione di cascata e manager avanzato marca INTERGAS modello PMC - 024;

Società certificata

ISO 9001:2015 Nr. 11299/04/S FGAS REG. (CE) N. 303/2008 Nr. 1770/15 UNI CEI 11352:2014 Nr. 107/19/ESCO



Ufficio Qualità e Sicurezza

Sede Legale ed Amministrativa: Via Cassarogna 24/C, 15011 Acqui Terme (AL)

<http://www.collinospa.it>

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE	Creato da Massimiliano Giacobbe	
	il	25.10.2019
	Revisione 0	FOGLIO 3 di 4

- esecuzione tubazione scarico condensa completa di pompa;
- fornitura e posa in opera collettore fumi;
- fornitura e posa in opera di vasi di espansione impianto;
- fornitura e posa in opera di apparecchiature di sicurezza omologate INAIL – Ex ISPESL;
- fornitura e posa in opera tubazioni di adduzione del fluido vettore in centrale termica;
- modifica tubazione impianto gas metano con fornitura e posa di valvola di intercettazione del combustibile, filtro gas, giunto flessibile antivibrante e valvole a sfera per gas ad esclusione totale;
- fornitura e posa in opera di filtro ad Y;
- competenze del Termotecnico per le obbligatorie necessarie pratiche di Legge;
- collegamenti elettrici a bordo macchine;
- prova tenuta impianto gas metano.

ALLOGGIO CASERMA CARABINIERI

- smantellamento Centrale Termica esistente e trasporto delle stesse alla pubblica discarica;
- fornitura e posa in opera di nr. 1 CALDAIE A CONDENSAZIONE a quattro stelle di rendimento, marca BAXI, modello ALUX 24 GA, per 24 kW complessivi
- esecuzione tubazione scarico condensa completa di pompa;
- fornitura e posa in opera tubazioni di adduzione del fluido vettore in centrale termica;
- modifica tubazione impianto gas metano;
- collegamenti elettrici a bordo macchine;
- prova tenuta impianto gas metano.

La Società Collino & C. S.p.A., per i lavori di riqualificazione energetica inerente la fornitura e posa in opera delle apparecchiature e le prestazioni di cui sopra necessarie alla riqualificazione di tutte le Centrali Termiche specificate,

OFFRE

l'esecuzione di tale prestazione di fornitura e posa in opera a ribasso unico rispetto al prezzo a base di affidamento di € 39.900,00 oltre IVA di legge alla cifra di € 39.500,00 oltre IVA di Legge.

Società certificata

ISO 9001:2015 Nr. 11299/04/S

FGAS REG. (CE) N. 303/2008 Nr. 1770/15

Ufficio Qualità e Sicurezza

UNI CEI 11352:2014 Nr. 107/19/ESCO



Sede Legale ed Amministrativa: Via Cassarogna 24/C, 15011 Acqui Terme (AL)

<http://www.collinospa.it>

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLE CENTRALI TERMICHE DEGLI IMMOBILI COMUNALI – COMUNE DI CASSINE	Creato da Massimiliano Giacobbe	
	il	25.10.2019
	Revisione 0	FOGLIO 4 di 4

Per ulteriori chiarimenti, vogliate contattare il nostro Ufficio Tecnico al numero 0144-322.305

IL COMUNE
(per accettazione)

Collino & C. S.p.A.
[Firma]
Un Amministratore

Esclusioni

- Eventuali opere murarie, da fabbro, da vetraio e di ogni assistenza specialistica in genere
- Oneri per energia elettrica, sia per illuminazione che per forza motrice
- Consumo di acqua relativamente al riempimento e/o reintegro del livello dell'impianto termico, allo stato dell'impianto termico, sia che riguardi circuito a vaso aperto che chiuso
- Eventuali prestazioni richieste al/dal termotecnico incaricato né il costo per le prestazioni dello stesso termotecnico, se non compreso ed accettato al punto sopra
- Diagnosi energetica o APE o altra documentazione simile né alcuna prestazione inerente conformità alle normative UNI 10200 e smi né derivanti dalla ripartizione dei costi con nuove metodologie future
- Collegamenti elettrici se non compreso ed accettati e relativi alla CT
- Interventi di ogni genere e tipo riguardanti reti di distribuzione esterne al locale impianti o da eseguire su apparati estranei alle apparecchiature di centrale termica e non specificati o da eseguire all'interno degli edifici fuori delle CT
- Anticipazione o pagamento di oneri, concessioni e ogni altra obbligazione
- Oneri fiscali e amministrativi di qualsiasi tipo, preesistenti o sopravvenuti alla stipula del presente Contratto
- Tutto quanto non espressamente previsto nel presente contratto