

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**OGGETTO: Determinazione aliquote I.M.U. per l'anno 2021.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **21,00** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, visto il Decreto sindacale n. 2 del 20.04.2020, vennero per oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali, in videoconferenza in modalità mista, per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

All'appello risultano:

N. Ord	COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
1	MACCARIO Carlo Felice	Si	
2	GOTTA Franco Giovanni	Si	
3	ROSSO Riccardo	Si	
4	BECCATI Alice	Si	
5	DE GREGORIO Gianluca	Si	
6	BRANDUARDI Luca	Si	
7	GARELLO Chiara Paola	Si	
8	GOTTA Domenico	Si	
9	SILVANI Gian Paolo	Si	
10	ARDITI Sergio	Si	
11	GAGINO Renato	Si	
12	FESTUCO Ivano	Si	
13	ARDITO Pietro	Si	
	Totale	13	

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale **Dr. Silvio GENTA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sig. Gianluca DE GREGORIO** nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;

- l'art. 1, comma 780 della legge n. 160 del 2019 ha disposto l'abrogazione a decorrere dall'anno 2020, delle disposizioni concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI, fermo restando quelle riguardanti la TARI.

VALUTATO che dal 2020 ha avuto efficacia la disciplina della nuova imposta unica IMU/TASI;

DATO ATTO che la legge 160/2019 (legge di stabilità 2020) ha accorpato l'Imposta Municipale Unica (I.M.U.) e la Tassa per i Servizi Indivisibili (Tasi) con l'eliminazione del tributo per i servizi indivisibili;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2020, delle modifiche applicative intervenute, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2021;

VISTA la legge. 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", e che al comma 3-bis dell'art.106 prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre

RITENUTO di confermare per l'anno 2021 le aliquote dell'anno 2020;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote prevedendo che:

«Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.»;

VISTA la Risoluzione del Dipartimento delle Finanze del MEF n. 1/DF del 18 febbraio 2020 relativa al prospetto delle aliquote di cui ai commi 756, 757 e 767, art. 1 della legge 160/2019 da cui emerge che, sino all'adozione del decreto di cui al comma 756, la trasmissione ad opera dei comuni della delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU deve avvenire mediante semplice inserimento del testo della stessa, come stabilito, in via generale, dall'art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente resi per alzata di mano:

DELIBERA

di determinare le seguenti Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2021 :

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al **0,4 per cento**. Dall'imposta dovuta si detraggono ai sensi dell'art.1 c. 749 € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione ad abitazione principale per tali categorie;
- 2) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al **0,00 per cento**;
- 3) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al **0,00 per cento**;
- 4) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al **0,86 per cento**;
- 5) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al **0,86 per cento**;
- 6) terreni agricoli: aliquota pari al **0,86 per cento**;
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al **0,86 per cento**.

Da atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2021 e che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio n.5 in data 30 Aprile 2020 e alla normativa vigente;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale e che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre 2020, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, con voti unanimi , legalmente resi per alzata di mano.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to DE GREGORIO Gianluca

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GENTA Dr. Silvio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 c. 2 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267)

N. 299 Reg. pubblicazioni

Certifico, su conforme dichiarazione del Messo comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 31 DIC. 2020 all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GENTA Dr. Silvio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'Ufficio, si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio dell'ente ed è divenuta esecutiva il giorno 29 DIC. 2020 ai sensi dell'art. 134 comma ...4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.



IL SEGRETARIO COMUNALE
GENTA Dr. Silvio

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 31 DIC. 2020



IL SEGRETARIO COMUNALE
GENTA Dr. Silvio