

DOC. N. 15 - DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' DEI TECNICI

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI" E DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. VERDI" NEL COMUNE DI CASSINE (AL)
- Importo Complessivo Euro 471.200,00 - aggiornamento 30/11/2017

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DELLE OPERE IN PROGETTO A TUTTE LE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA, SANITARIA, DI SICUREZZA, ARCHITETTONICA, AMBIENTALE E PAESISTICA. -

I sottoscritti:

- Ing. Giovanni Pietro GUGLIERI con studio tecnico in Monastero Bormida (AT) Via Europa n. 7, e in Acqui Terme (AL) Piazza San Guido n.6 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Asti al n. 328,
- e
- Arch. Fabrizio Antonio NALDINI con studio tecnico in Acqui Terme (AL) piazza Italia, n. 9/3, iscritto all'Ordine dei Architetti della Provincia di Alessandria al n. 486,

incaricati dal Comune di CASSINE con apposita Deliberazione della Giunta Comunale della redazione del PROGETTO PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI" E DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. VERDI" NEL COMUNE DI CASSINE (AL)- Importo Complessivo Euro 471.200,00, aggiornamento 30/11/2017, in merito alla realizzazione delle opere di cui sopra dichiarano quanto segue:

Il progetto in esame è stato redatto nel rispetto di tutte le normative urbanistico-edilizie, sanitarie, di sicurezza, ambientali e paesistiche vigenti. In ogni caso gli interventi sono stati progettati congruamente alle richieste e all'importo economico complessivo massimo concesso dall'Amministrazione Comunale.

- In particolare, dal punto di vista urbanistico-edilizio, trattasi della realizzazione di lavori di adeguamento e messa in sicurezza delle scuola Statale Primaria e Secondaria di 1° grado in Loc. Ciocca di Cassine.
- Gli interventi saranno realizzati completamente all'interno del sedime e dell'edificio di proprietà su cui sorge l'immobile di esclusiva proprietà Comunale.
- Le opere sono conformi anche dal punto di vista sanitario e di sicurezza.
- Per quanto riguarda gli aspetti ambientali e paesistici si conferma la conformità degli interventi in progetto con tutte le vigenti normative.
- Gli interventi in progetto di adeguamento dei locali non necessitano l'ottenimento del parere igienico sanitario ASL;
- Gli interventi in progetto non necessitano del parere del Servizio OO.PP. della Regione Piemonte;
- Gli interventi in progetto, ai sensi della L.R. 56/77 e.s.m.e.i., non necessitano di autorizzazioni o concessioni Comunali e ai sensi del comma C dell'Art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e.s.m.i..
- Tutte le fasi progettuali devono essere sottoposte a verifica secondo i disposti di legge. Il R.U.P., ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, con atto formale di validazione deve illustrare gli esiti delle verifiche la validazione del progetto posto a base di gara.
- Il progetto degli interventi in oggetto deve essere trasmesso ed approvato dal Servizio Edilizia Scolastica della Regione Piemonte;

DOC. N. 15 - DICHIARAZIONI DI CONFORMITA' DEI TECNICI

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI" E DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. VERDI" NEL COMUNE DI CASSINE (AL)
- Importo Complessivo Euro 471.200,00 - aggiornamento 30/11/2017

- Per quanto concerne la applicazione della Ex Legge 431/85 (Legge Galasso) trattasi di interventi in zone NON VINCOLATE e pertanto NON verrà richiesto il parere ai sensi della L.R. 20/89.
- Per quanto concerne infine la applicazione della Legge Regionale 45/1989 trattasi di interventi in zone NON VINCOLATE e pertanto NON verrà richiesto l'opportuno parere comunale.
- Per quanto concerne la applicazione del DLgs 42/04 (Testo Unico sui beni Architettonici ed Artistici) trattasi di interventi su beni VINCOLATI e pertanto è stato richiesto ed ottenuto il parere preventivo al Ministero per i Beni Culturali, Soprintendenza ai Beni Architettonici sulla fase definitiva del progetto.
- Considerando che alla data attuale, l'edificio è popolato con una capienza massima superiore alle 100 persone. Ai sensi pertanto del Decreto del Ministro dell'Interno 16 febbraio 1982, l'attività risulta SOGGETTA ALLE VISITE ED AI CONTROLLI DI PREVENZIONE INCENDI.
- Non sarà necessario ottenere ulteriori permessi e autorizzazioni con i seguenti Enti: ENEL, TELECOM, GAS METANO, S.I.I..
- L'attività di centrale termica n°91 risulta SOGGETTA al rilascio del certificato di prevenzione incendi C.P.I. da parte dei V.F. , il progetto tuttavia prevede il rifacimento del solo impianto termico ad esclusione dell'impianto caldaia già esistente. L'impianto caldaia sarà eventualmente aggiornato da parte del gestore.
- L'attività di centrale termica risulta SOGGETTA alla verifica di conformità da parte dell'I.S.P.E.S.L..
- Come da indicazione R.U.P. tutti i prezzi previsti ed applicati nel presente progetto sono quelli previsti dall'ELENCO PREZZI OPERE PUBBLICHE - REGIONE PIEMONTE – SEZIONE OPERE EDILI edizione 2013.
- Come da indicazione R.U.P. tutte le autorizzazioni necessarie e sopra descritte sono state rilasciate con esito favorevole e senza condizioni.

CASSINE, li aggiornamento 30/11/2017

I TECNICI:

Arch. Fabrizio Naldini

Ing. Giovanni Guglieri

.....

.....

DICHIARAZIONE DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA'
DI MANODOPERA.

I sottoscritti:

- Ing. Giovanni Pietro GUGLIERI con studio tecnico in Monastero Bormida (AT) -Via Europa n. 7, e in Acqui Terme (AL) - Piazza San Guido n.6, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Asti al n. 328,
- e
- Arch. Fabrizio Antonio NALDINI con studio tecnico in Acqui Terme (AL) piazza Italia, n. 9/3, iscritto all'Ordine dei Architetti della Provincia di Alessandria al n. 486,

incaricati dal Comune di CASSINE con apposita Deliberazione della Giunta Comunale della redazione del PROGETTO PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI" E DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. VERDI" NEL COMUNE DI CASSINE (AL)- Importo Complessivo Euro 471.200,00, aggiornamento 30/11/2017, in merito alla realizzazione delle opere di cui sopra dichiarano quanto segue:

L'incidenza percentuale della quantità di manodopera relativa alle categorie OG2 e OG11 di cui si compone l'opera in progetto, è stimabile nel 51,329% dell'ammontare lavori a base d'asta.

Cassine (AL)
aggiornamento 30/11/2017

I TECNICI:

Arch. Fabrizio Naldini

.....

Ing. Giovanni Guglieri

.....

DICHIARAZIONE IN MERITO AL RISPETTO NELLO SVOLGIMENTO DELLA
PROPRIA ATTIVITA' PROGETTUALE DELLE PRESCRIZIONI NORMATIVE,
TECNICHE E LEGISLATIVE COMUNQUE APPLICABILI AL PROGETTO.

I sottoscritti:

- Ing. Giovanni Pietro GUGLIERI con studio tecnico in Monastero Bormida (AT) -Via Europa n. 7, e in Acqui Terme (AL) - Piazza San Guido n.6, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Asti al n. 328,
- e
- Arch. Fabrizio Antonio NALDINI con studio tecnico in Acqui Terme (AL) piazza Italia, n. 9/3, iscritto all'Ordine dei Architetti della Provincia di Alessandria al n. 486,

incaricati dal Comune di CASSINE con apposita Deliberazione della Giunta Comunale della redazione del PROGETTO PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA "DANTE ALIGHIERI" E DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO "G. VERDI" NEL COMUNE DI CASSINE (AL) - Importo Complessivo Euro 471.200,00, aggiornamento 30/11/2017, in merito alla realizzazione delle opere di cui sopra dichiarano :

di aver rispettato, nello svolgimento della presente attività progettuale, tutte le prescrizioni normative, tecniche e legislative applicabili al progetto congruentemente alle richieste del R.U.P. e all'importo economico complessivo massimo concesso dall'Amministrazione Comunale.

Cassine (AL)
aggiornamento 30/11/2017

I TECNICI:

Arch. Fabrizio Naldini

.....

Ing. Giovanni Guglieri

.....